



SOUS-LOCATION / SUBLEASE

En bref

Bâtiment industriel de 81 000 pieds carrés situé au coeur de la ville de Sherbrooke. Idéal pour entreposage et distribution. Accès facile aux artères principales. Quai intérieur pour wagon.

- **Date d'expiration :** 31 Janvier 2018
- **Espace disponible :** 81 000 pi²
- **Loyer demandé :** négociable
- **Loyer additionnel :** 2,27\$ (2014)
- **Hauteur libre :** 16' - 20'
- **Portes de garage :** 2
- **Débarcadères :** 6

Highlights

Industrial building of 81,000 square feet located near the downtown area of Sherbrooke, ideal for warehousing and distributing with its easy access to major arteries. Inside rail siding.

- **Expiration date:** January 31st, 2018
- **Area Available:** 81,000 sf
- **Asking rent:** negotiable
- **Additional Rent:** \$2.27 (2014)
- **Clear Height:** 16' - 20'
- **Drive-in door:** 2
- **Loading Docks:** 6

411 rue Courcelette, Sherbrooke

